



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 827

פרטים כלליים

המשרד הפונה משרד הבינוי והשיכון	התקבל בוועדת הפטור 04.07.2021	תאריך דיון 31.10.2021	תאריך השלמות 24.10.2021
פרטי ההתקשרות המבוקשת נושא ההתקשרות הקמת מתחם לטיפול בברום	מטרת הפניה אישור התקשרות	תקנת חוק (29)3	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה מספר פנייה 29.06.2021 8000612665
חברי ועדה נוכחים עמוס שקדי עמיהוד שמלצר רות מרק	תפקיד סגן בכיר לחשב הכללי יועץ משפטי סגנית בכירה לחשב הכללי	תפקיד בוועדה יו"ר ועדה יועץ/ת משפטי/ת חבר/ת ועדה	

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים

תקופת התקשרות ראשונה
הערות לשנתיים מיום החתימה על ההסכם
ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
חברת נמל אשדוד בע"מ	513569772		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	היקף מבוקש	היקף מאושר	מטבע
		0		10,000,000	10,000,000	שקלים ישראליים חדשים

דיון ונימוקים

- משרד הבינוי והשיכון מבקש להתקשר עם חברת נמל אשדוד בע"מ (להלן – **החברה**) עבור הקמת מתחם לטיפול בברום (להלן – **השירות**).
- ישנה תוכנית להקים בשכונת "פארק לכיש" שנמצאת דרום-מזרחית לנמל אשדוד ומעבר לנחל לכיש, מתחם שבו יהיו כ-2,600 יחידות דיור וכ-93,300 מ"ר של שטחי תעסוקה ומסחר. יצוין שהתכנית הזו היא חלק מהסכם הגג לפיתוח העיר אשדוד.
- התוכנית בשכונת "פארק לכיש" אושרה לראשונה באוקטובר 2018, אחרי התנגדויות היא אושרה בשנית באפריל 2019 ואחרי פסילת התוכנית על ידי בית המשפט המחוזי, התקבלה פשרה על התוכנית בדצמבר 2020.
- בנמל אשדוד מאחסנים ברום, שהוא חומר מסוכן.
- יצוין כי לא ניתן לשווק את השכונה החדשה עד לקבלת היתר מהמשרד להגנת הסביבה על הסרת המגבלות הסביבתיות מהנמל על יחידות הדיור.
- לאור האמור נדרש להקים בנמל אשדוד מתקן למניעת דליפת ברום ולטיפול בו.
- ביום 24.05.2021 התקיים דיון של וועדת הרשאות ופיתוח (להלן – **ות"פ**) ובו הוחלט להוספת קדם מימון עבור המתקן לטיפול בברום בנמל אשדוד בהיקף של 10 מלש"ח.
- החברה הינה החברה היחידה שיכולה לספק את השירות בנסיבות העניין, שכן היא בעלת כתב הסמכה לניהול הנמל שבתחומו נדרש להקים את המתקן.
- פורסם דבר כוונה להתקשרות עם ספק יחיד בהתאם לתקנה 3א לתקנות חובת המכרזים ולא התקבלו השגות.
- יובהר כי החברה הינה חברה ממשלתית ולכן היא מחוייבת בביצוע מרכז פומבי לביצוע העבודות עצמן.
- גב' שירה גרשון, רפרנטית שיכון ומקרקעין ממליצה לאשר את ההתקשרות.

הערות	תפקיד בוועדה	תפקיד	שם פרטי ושם משפחה	מאשרים פרטי אישור
	יו"ר ועדה	סגן בכיר לחשב הכללי	עמוס שקדי	אישור
	יועץ/ת משפטי/ת	יועץ משפטי	עמיהוד שמלצר	אישור
	חבר/ת וועדה	סגנית בכירה לחשב הכללי	רות מרק	אישור